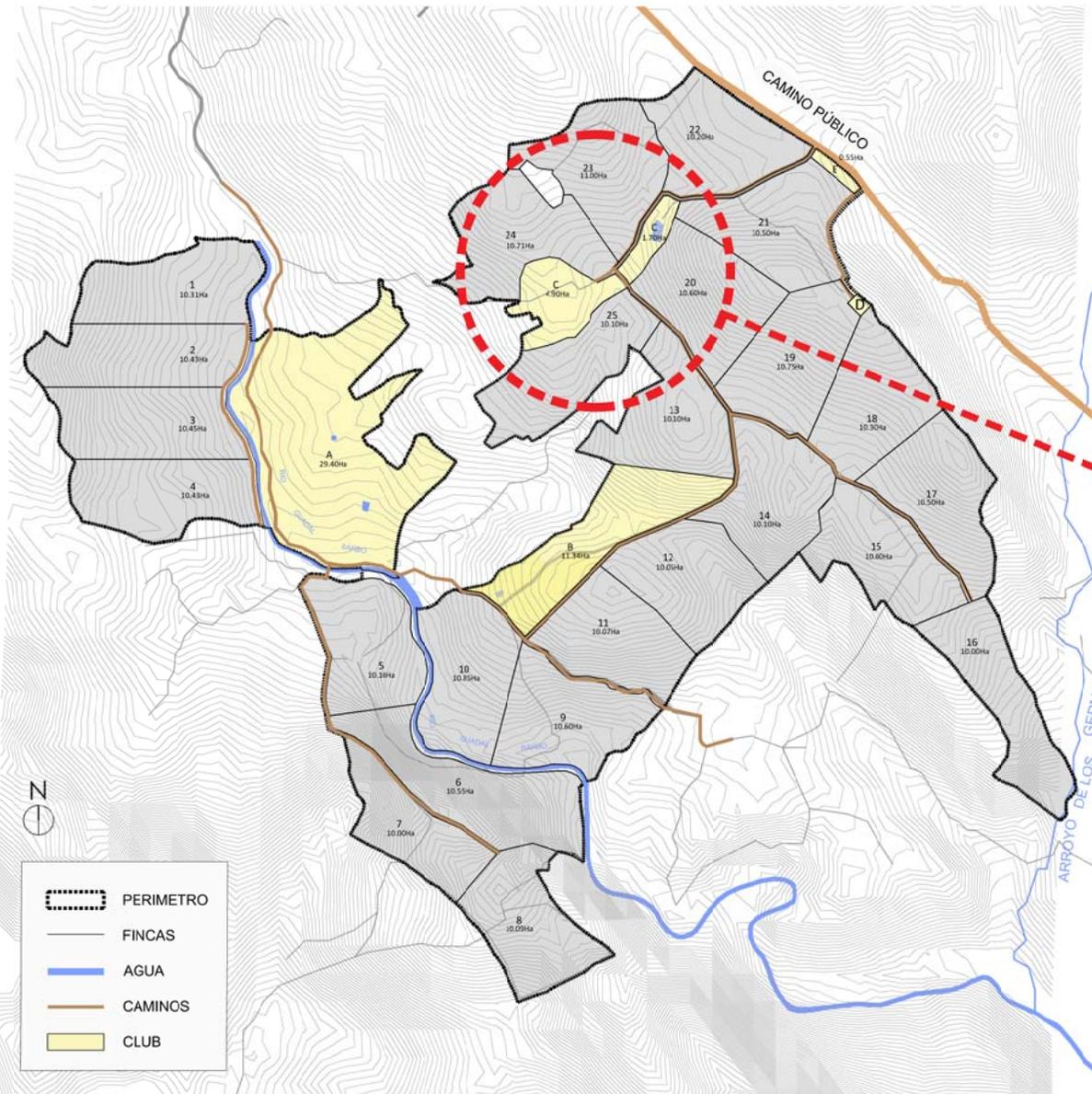
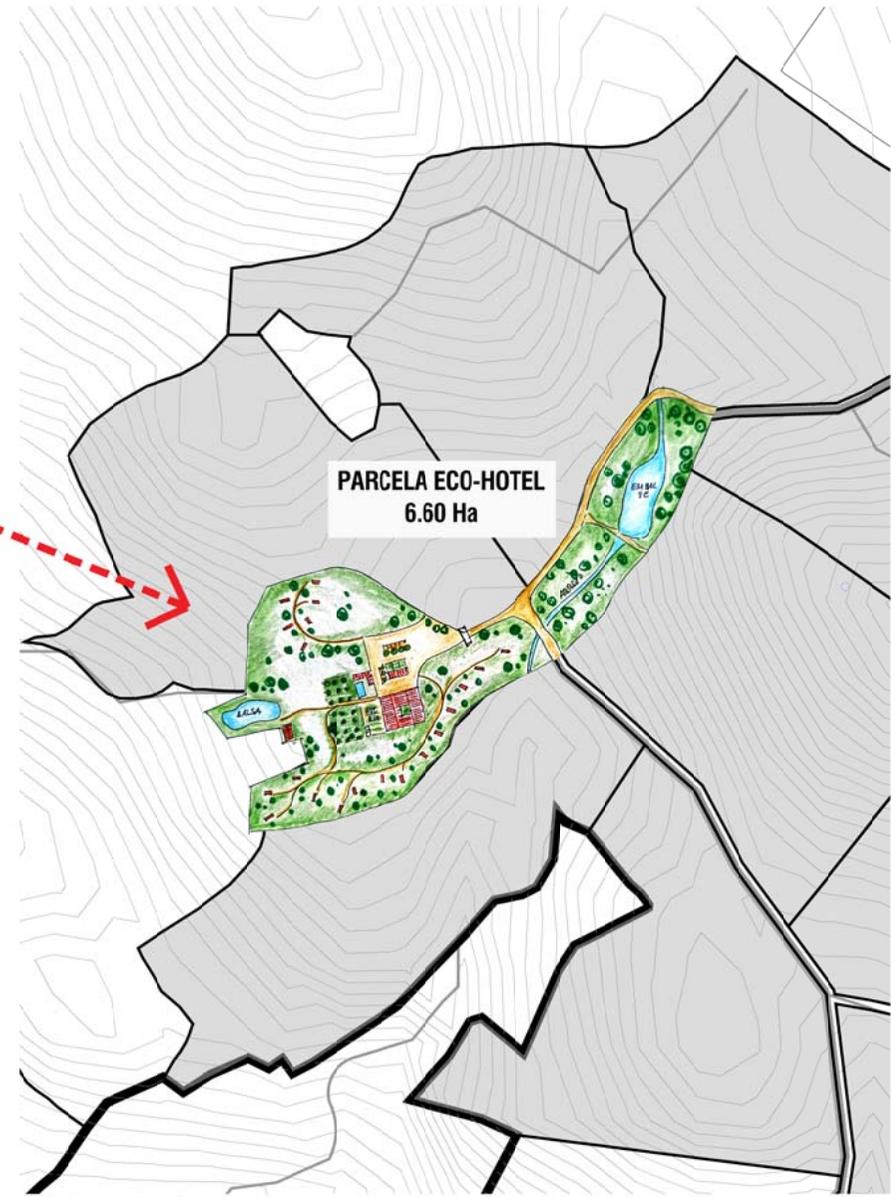


PROYECTO  
- ECO-HOTEL LA BASILICA -



masterplan La Basílica e:1/5000

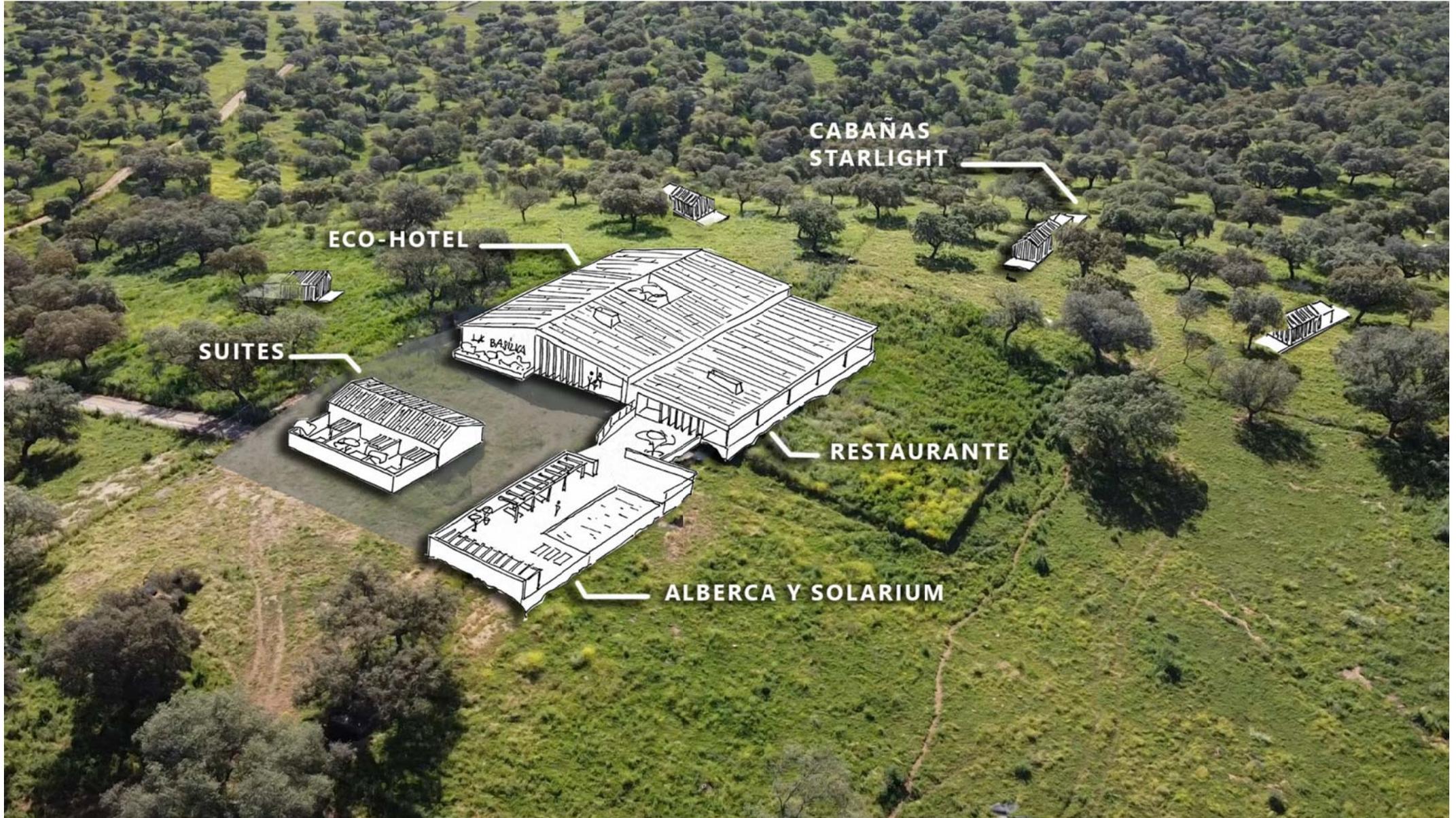


parcela eco-hotel

junio 2024



PROYECTO  
- ECO-HOTEL LA BASILICA -



## EL PROYECTO

El ECO-HOTEL La Basílica se ubica en un enclave singular, en el corazón de una dehesa del Valle de Los Pedroches. El conjunto se compone de varios edificios integrados en la naturaleza:

- Eco-hotel: edificio que alberga la recepción, 12 habitaciones, 3 suites y salones comunes.
- Restaurante-cafetería (incluye porche corrido con vistas)
- Zona de alberca (recogida de agua de lluvia) y solarium
- 20 cabañas starlight entre las encinas
- 15 emplazamientos overland

EDIFICIO	SUPERFICIE CONSTRUIDA
ECO-HOTEL	805,00 m <sup>2</sup>
RESTAURANTE-CAFETERÍA	625,00 m <sup>2</sup>
SUITES CON PATIO	230,00 m <sup>2</sup>
CABAÑAS (20 ud.)	700,00 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>2360,00 m<sup>2</sup></b>

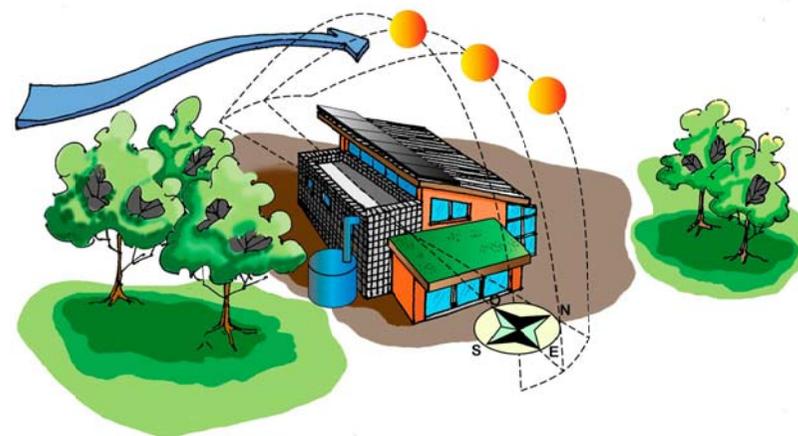
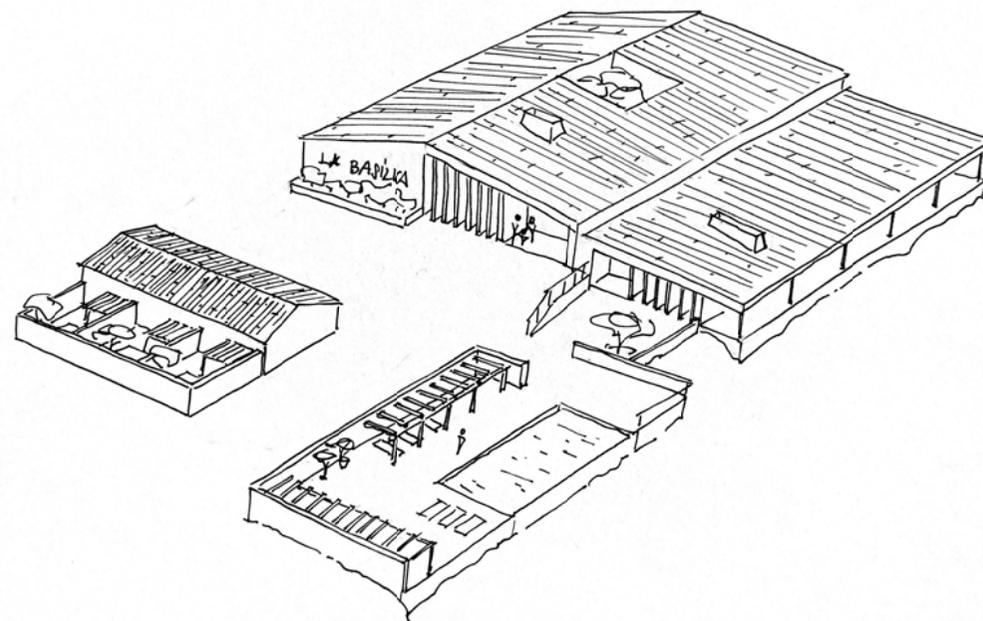
## ECO-HOTEL

Un eco-hotel es un tipo de alojamiento turístico diseñado y operado con un enfoque ecológico y sostenible. Estos establecimientos están comprometidos con la conservación del medio ambiente y buscan minimizar su impacto ambiental tanto como sea posible a lo largo de todas sus operaciones. Esto incluye aspectos como la construcción y diseño del hotel, la gestión de los recursos naturales, la conservación de la biodiversidad, la eficiencia energética, la gestión de residuos y la promoción de prácticas respetuosas con el entorno.

## BIOCLIMÁTICA

La arquitectura bioclimática es un enfoque de diseño arquitectónico que busca maximizar el confort interior y minimizar el consumo de energía utilizando los recursos naturales disponibles en el entorno.

Los principios de la arquitectura bioclimática se basan en la utilización inteligente de elementos pasivos, como la orientación del edificio, la distribución de espacios, el diseño de ventanas y la selección de materiales de construcción.



**MATERIALES TRADICIONALES**



El proyecto busca crear edificaciones que sean armónicas con su entorno, duraderas y sostenibles, evocando una sensación de arraigo y conexión con la historia y el paisaje circundante. Para ello se propone la utilización de materiales tradicionales como la piedra, la teja o la madera.

El estilo arquitectónico de las construcciones será respetuoso a la tradición de la zona, pero a la vez con un enfoque contemporáneo.

**ESPECIES AUTÓCTONAS**



Las construcciones en este estilo suelen privilegiar la sostenibilidad y la eficiencia energética, utilizando materiales locales y renovables. La madera, la piedra y la teja son elementos clave, tanto por su durabilidad como por su estética atemporal.

De igual forma se utilizarán especies vegetales autóctonas para el ajardinamiento del conjunto. Prevalecerá la rusticidad y la necesidad de poco riego para la elección de las mismas.





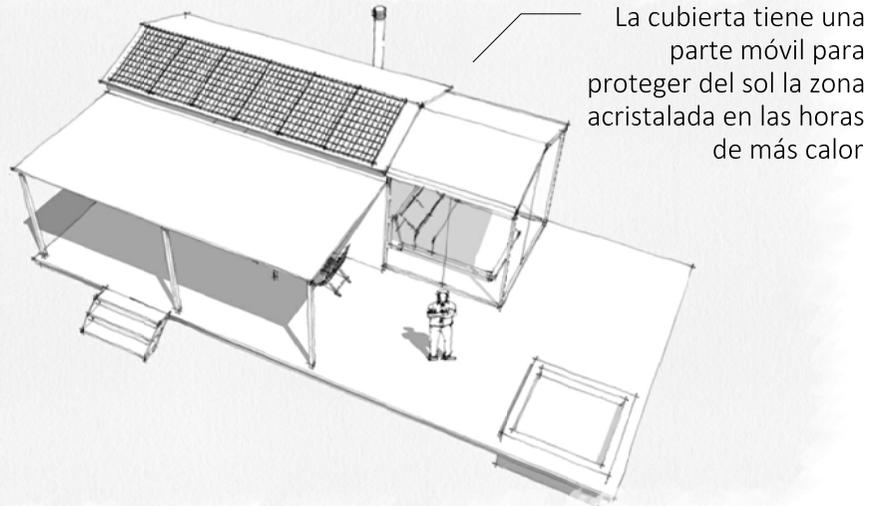
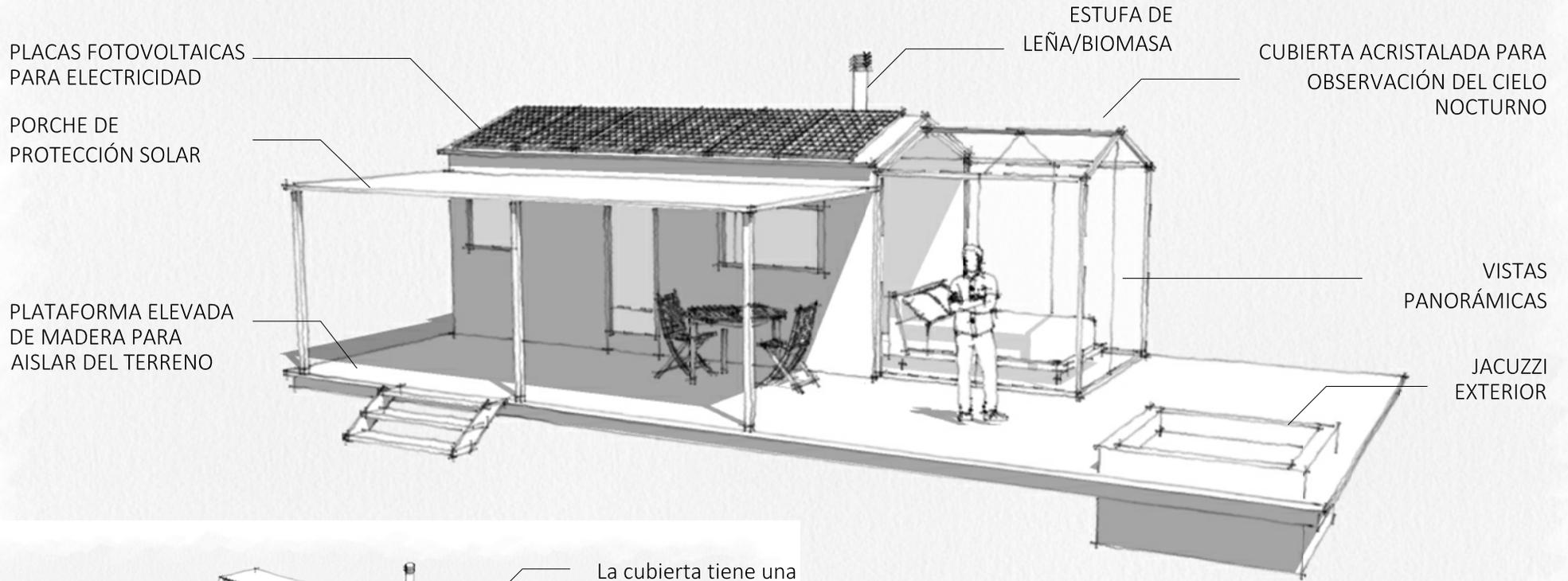
### CABAÑAS STARLIGHT

Imagina unas cabañas de madera escondidas en lo profundo de una frondosa dehesa, donde el murmullo de las encinas y el canto de los pájaros son la banda sonora constante. Estas cabañas, construidas con madera ecológica, se integran perfectamente en su entorno natural, como si hubieran crecido orgánicamente entre los árboles. Sus techos inclinados y acristalados invitan a contemplar el cielo nocturno, ofreciendo un lugar idílico desde el cual maravillarse con las estrellas.

Con la ausencia de contaminación lumínica, el cielo se transforma en un lienzo oscuro salpicado de estrellas centelleantes, donde se pueden distinguir incluso las constelaciones más remotas. Las cabañas, estratégicamente ubicadas en la dehesa, permiten a los visitantes sumergirse en la inmensidad del cosmos desde la comodidad y la privacidad de su refugio de madera.



**CABAÑAS STARLIGHT**



Las cabañas starlight están diseñadas con el objetivo de disfrutar del entorno natural en el que se ubican, tanto de día como de noche. Se podrá ver las estrellas desde su confortable interior a través de su zona totalmente acristalada. Su cubierta móvil protegerá el interior en los momentos del día más calurosos.

La cabaña está construida con materiales ecológicos, fundamentalmente la madera, y está en consonancia con la estética del entorno rural en el que se ubica.